



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 토지 -

고유번호 1313-1996-351741



[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31

【 표 제 부 】 (토지의 표시)

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1991년1월25일	경기도 평택군 오성면 죽리 산24 1	임야	1714㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 09월 02일 전산이기
2		경기도 평택시 오성면 죽리 산24 1	임야	1714㎡	
3	2014년2월12일	경기도 평택시 오성면 죽리 산24 1	임야	1418㎡	분할로 인하여 임야 296㎡를 경기도 평택시 오성면 죽리 산24 5에 이기
4	2015년3월16일	경기도 평택시 오성면 죽리 산24 1	임야	1405㎡	분할로 인하여 임야 13㎡를 경기도 평택시 오성면 죽리 산24 7에 이기
5	2016년12월1일	경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	임야	1340㎡	등록전환
6	2017년3월27일	경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	임야	897㎡	분할로 인하여 임야 214㎡를 경기도 평택시 오성면 죽리 10-34, 임야 229㎡를 동소 10-35에 이기
7	2017년8월2일	경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	임야	725㎡	분할로 인하여 임야 154㎡를 경기도 평택시 오성면 죽리 10-36, 임야 18㎡를 동소 10-37에 이기
8	2017년8월10일	경기도 평택시 오성면 죽리	임야	210㎡	분할로 인하여 임야 208㎡를

[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31

표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
		10-31			경기도 평택시 오성면 죽리 10-41, 임야 75㎡를 동소 10-42, 임야 232㎡를 동소 10-43에 이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 5)	소유권이전	1991년1월25일 제3288호	1991년1월25일 공유물 분할	소유자 이중희 [redacted] 평택군 [redacted] 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 09월 02일 전산이기
2	소유권이전	2004년11월11일 제56802호	2002년12월22일 협의분할에 의한 상속	소유자 박재철 [redacted] [redacted]
2-1	2번등기명의인표시 변경		2011년10월31일 도로명주소	박재철의 주소 [redacted] [redacted] 2013년8월20일 부기
3	소유권이전	2015년6월26일 제45508호	2015년5월7일 매매	소유자 주식회사 [redacted] 경기도 평택시 [redacted] [redacted] 매매목록 제2015-1247호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	근저당권설정	2015년6월26일 제45509호	2015년6월26일 설정계약	채권최고액 금456,000,000원 채무자 주식회사리얼월드 경기도 평택시 현신3길 75,109동 302호(용이동, 용이푸르지오아파트) 근저당권자 군포농업협동조합 134136-0000424 경기도 군포시 산본로 400(산본동) (광정지점) 공동담보 토지 경기도 평택시 오성면 죽리 산24-5

[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
				토지 경기도 평택시 오성면 죽리 산24 7
1-1	1번근저당권공동담보소멸			토지 경기도 평택시 오성면 죽리 산24 5 및 토지 경기도 평택시 오성면 죽리 산24 7 에 대한 근저당권말소등기로 인하여 2015년9월2일 부가
1-2				공동담보 토지 경기도 평택시 오성면 죽리 10-34 토지 경기도 평택시 오성면 죽리 10-35 분할로 인하여 2017년3월27일 부가
2	지상권설정	2015년6월26일 제45510호	2015년6월26일 설정계약	목적 건고한 건물의 소유 및 임목의 소유 범위 토지의 전부 존속기간 설정일로부터 만30년까지 지료 없음 지상권자 군포농업협동조합 134136-0000424 경기도 군포시 산본로 400(산본동)
3	근저당권설정	2015년9월23일 제70313호	2015년9월23일 설정계약	채권최고액 금360,000,000원 채무자 주식회사리얼월드 경기도 평택시 현신3길 75,109동 302호(용이동,용이푸르지오아파트) 근저당권자 이양희 700429-***** 경기도 평택시 세교공원로 65, 107동 1305호 (세교동, 태영청솔아파트)
3-1				공동담보 토지 경기도 평택시 오성면 죽리 10-34 토지 경기도 평택시 오성면 죽리 10-35 분할로 인하여 2017년3월27일 부가
4	3번근저당권설정등기말소	2017년6월1일 제45057호	2017년6월1일 해지	
5	1번근저당권설정등기말소	2017년6월1일 제45060호	2017년6월1일 해지	

순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
6	2번지상권설정등기 말소	2017년6월1일 제45061호	2017년6월1일 해지	
7	근저당권설정	2017년6월1일 제45062호	2017년6월1일 설정계약	채권최고액 금579,600,000원 채무자 [redacted] 경기도 평택시 새교공원로 65, 107동 1305호 (새교동, 태영청솔아파트) 근저당권자 수자산용협동조합 134541-0000251 경기도 용인시 수지구 문경로7번길 8 (풍덕천동) (상현지점) 공동담보목록 제2017-630호
7-1	7번근저당권변경	2017년12월28일 제97751호	2017년12월27일 권거	[redacted]의 주소 경기도 용인시 수지구 수풍로 38, 205동 1405호 (풍덕천동, 수지2차삼성아파트)
7-2	7번근저당권변경	2017년12월28일 제97752호	2017년12월28일 변경계약	채권최고액 금784,800,000원
8	지상권설정	2017년6월1일 제45063호	2017년6월1일 설정계약	목적 건물 기타 공작물이나 수목의 소유 범 위 토지의 전부 존속기간 2017년 6월 1일부터 30년 지료 없음 지상권자 수자산용협동조합 134541-0000251 경기도 용인시 수지구 문경로7번길 8 (풍덕천동)
9	근저당권설정	2018년5월16일 제39596호	2018년5월16일 설정계약	채권최고액 금1,040,000,000원 채무자 주식회사프레임 충청남도 천안시 서북구 오성6길 40, 103호(두정동) 근저당권자 옥천농업협동조합 154236-0000147 충청북도 옥천군 옥천읍 삼금로 21 공동담보목록 제2018-610호
10	7번근저당권설정등 기말소	2018년5월17일 제39924호	2018년5월17일 해지	
11	8번지상권설정등기 말소	2018년5월17일 제39925호	2018년5월17일 해지	

【 공동담보목록 】

2017-630					
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-25	수원지방법원 평택지원 등기과	20	2017년6월1일 제45062호 설정계약으로 인하여	2018년3월13일 제21680호 일부포기
2	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-32	수원지방법원 평택지원 등기과	8	2017년6월1일 제45062호 설정계약으로 인하여	2017년8월2일 제60670호 분할로 인하여
3	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-33	수원지방법원 평택지원 등기과	8	2017년6월1일 제45062호 설정계약으로 인하여	2017년8월2일 제60671호 분할로 인하여
4	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	수원지방법원 평택지원 등기과	7	2017년6월1일 제45062호 설정계약으로 인하여	2017년8월2일 제60669호 분할로 인하여
5	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-34	수원지방법원 평택지원 등기과	7	2017년6월1일 제45062호 설정계약으로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
6	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-35	수원지방법원 평택지원 등기과	7	2017년6월1일 제45062호 설정계약으로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
7	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-36	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월2일 제60669호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
8	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-37	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월2일 제60669호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지

[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
9	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	수원지방법원 평택지원 등기과	7	2017년8월2일 제60669호 분할로 인하여	2017년8월10일 제62277호 분할로 인하여
10	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-38	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월2일 제60670호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
11	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-39	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월2일 제60670호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
12	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-32	수원지방법원 평택지원 등기과	8	2017년8월2일 제60670호 분할로 인하여	2017년8월10일 제62278호 분할로 인하여
13	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-40	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월2일 제60671호 분할로 인하여	2018년3월13일 제21680호 일부포기
14	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-33	수원지방법원 평택지원 등기과	8	2017년8월2일 제60671호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
15	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-41	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월10일 제62277호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
16	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-42	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월10일 제62277호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
17	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-43	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월10일 제62277호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
18	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	수원지방법원 평택지원 등기과	7	2017년8월10일 제62277호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지

[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
19	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-44	수원지방법원 평택지원 등기과	1	2017년8월10일 제62278호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지
20	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-32	수원지방법원 평택지원 등기과	8	2017년8월10일 제62278호 분할로 인하여	2018년5월17일 제39924호 해지

목록번호 2018-610

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31	수원지방법원 평택지원 등기과	9	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	
2	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-33	수원지방법원 평택지원 등기과	10	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	
3	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-34	수원지방법원 평택지원 등기과	9	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	2018년9월14일 제75567호 일부포기
4	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-35	수원지방법원 평택지원 등기과	9	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-36	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	2018년11월29일 제93776호 일부포기

[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-31

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-37 주식회사리얼월드지분	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	2018년11월29일 제93776호 일부포기
7	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-38 주식회사참진농업회사법인지분	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	2018년11월29일 제93776호 일부포기
8	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-39	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	2018년11월29일 제93776호 일부포기
9	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-41	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	
10	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-42	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	
11	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-43	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	
12	[토지] 경기도 평택시 오성면 죽리 10-44	수원지방법원 평택지원 등기과	3	2018년5월16일 제39596호 설정계약으로 인하여	2018년11월29일 제93776호 일부포기

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.