대한민국 신성장 경제신도시

평택시안중출장소

수신 (주)리얼월드 귀하
(경유)
제목 건축허가(신축) 처리 알림[주식회사리얼월드]

1. 귀법인에서 평택시 오성면 죽리 10-31 번지 상에 건축허가를 신청하신 건에 대하여 건축법 제11조 규정에 의거 건축허가 처리함을 알려드리오니 건축공사 시 알아두셔야 할 사항 및 허가조건을 준수하시고, 관련부담금 납부 후 허가서를 교부받으시기 바랍니다.

2. 관련실과에서는 업무에 참고하시기 바랍니다.

건축주	위 치 (용도지역)	건축허가 내용				비고
		용도	연면적(㎡)	대지면적(㎡)	동수/층수	
(주)리얼월드	오성면 죽리10-31 계획관리지역	단독주택 (8가구)	313.06	210	1동/4층	
공과금	-면허세 (건축) 12,000원 -(개발) 면허세9,000원, 이행복구예치금2,400,000원(허가일로부터2년)(문의 ☎031-8024-8441) -(산림) 면허세9,000원, 대체산림조성비1,496,250원, 산지복구예치금1,030,610원(허가일로부터2년)					

붙 임 건축공사 시 알아두어야 할 사항 각1부. 끝.

평택시안중출장소장

주무관 한극만 건축담당 이상봉 건축녹지과장 전결 2017. 7. 25. 안영묵

협조자

시행 건축녹지과-18090 (2017. 7. 25.) 접수

우 17816 경기도 평택시 안중읍 서동대로 1531, (비전동 846) / http://www.pyeongtaek.go.kr

전화번호 031-8024-8461 팩스번호 031-8024-8459 / han5661@pyeongtaek.go.kr / 비공개(6)

■ 건축법 시행규칙 [별지 제2호서식] <개정 2011.4.1>

건축 • 대수선 • 용도변경 허가서

• 건축물의 용도/규모는 전체 건축물의 개요입니다.

건축구분	신축	허가번호	2017-건축녹지과-신축허가-215 (2017-3910155-1101-215)
건축주	주식회사리얼월드		
대지위치	경기도 평택시 오성면 죽리 10 - 31		
대지면적	210 ㎡		
건축물명	오성면 죽리 10-31 단독주택 (주식회사 리얼월드_3번)	주용도	단독주택(다가구)
건축면적	125.23 ㎡	건폐율	59.63 %
연면적 합계	313.06 ㎡	용적률	149.08 %
가설건축물 존치기간			

동고유번호	동명칭 및 번호	연면적(㎡)	동고유번호	동명칭 및 번호	연면적(㎡)
1	주건축물제1동	313.06			

귀하께서 제출하신 건축 • 대수선 • 용도변경허가신청서는 건축법령의 규정에 적합하므로 건축 • 대수선 • 용도변경허가서를 「건축법 시행규칙」 제8조 • 제12조의2에 따라 교부합니다.

2017년 07월 25일

안중출장소장